



# Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)

Via Conte Ruggero 14 – 94010 – Calascibetta – telefono 0935569111 fax 093533426

[www.comunecalascibetta.gov.it](http://www.comunecalascibetta.gov.it)

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1 del 11-01-2016

**OGGETTO APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2016 DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ C.LE UBICATO IN VIA MADDALENA II SEDE DEL POLIAMBULATORIO**

**IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI**

Vista la proposta numero 1 del 04-01-2016

**VISTO** l'art.5 del contratto di locazione, stipulato tra questo Comune ed il legale rappresentante dell'Azienda USL 4, dei locali di proprietà comunale sede del Poliambulatorio, che prevede che il canone di locazione venga aggiornato ed adeguato a richiesta del locatore, nella misura del 75% delle variazioni Istat;

**VISTA** la relazione fatta da responsabile del servizio del 04.01.2016 prot.INT. 01, dal quale si evince che il canone di locazione per i locali di proprietà di questo Comune, ubicati in via Maddalena II° sede del Poliambulatorio, per l'anno **2016** non subisce alcun incremento rispetto all'annualità 2015, rimanendo invariato e quindi pari € 759,058 mensile per un importo annuo complessivo di € **9.108,70**;

**RITENUTO** dover procedere all'approvazione dell'aggiornamento del canone di locazione, dei locali di proprietà comunale ubicati in via Maddalena II° sede del Poliambulatorio;

**VISTA** la Determina del Commissario Straordinario n.18/2015 con la quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali di cui all'art. 51 c. 3 L 142/90 ai sensi della L.R. 23/98, per l'area Tecnica;

Con i poteri che la legge gli conferisce:

## D E T E R M I N A

1) Di approvare l'aggiornamento del canone di locazione, nei confronti del detentore in affitto dei locali di proprietà comunale siti in questa via Maddalena II° sede del Poliambulatorio, che per l'anno **2016** sarà di € **759,058 mensile** così come dalla relazione del Responsabile del 3° Servizio Tecnico;

2) Demandare al Responsabile del Servizio di predisporre apposita comunicazione da notificare al legale rappresentante dell'Azienda USL 4;

3) Resta salva l'osservanza di tutte le altre norme riportate nel contratto d'affitto a suo tempo stipulato

2016 1 11-01-2016

per l'affitto dei locali di che trattasi.

**IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI**  
**F.to MICHELANGELO MANTEGNA**