



Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)

Via Conte Ruggero 14 – 94010 – Calascibetta – telefono 0935569111 fax 093533426
www.comunecalascibetta.gov.it

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 519 del 29-12-2015

**OGGETTO APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE LOCAZIONE PER L'ANNO 2016,
DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN VIA ANNUNZIATA
N.2 - (PESCHERIA)**

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista la proposta numero 73 del 24-12-2015

VISTO l'art.4 comma 4° del contratto di locazione, stipulato tra questo Comune ed il l'affittuario del locale comunale adibito a pescheria, che prevede che ogni anno venga aggiornato il canone d'affitto, nella misura del 75% delle variazioni Istat;

VISTA la relazione del Responsabile del 3° Servizio datata 24.12.2015 Prot. INT. 385, dalla quale si evince che il canone d'affitto per il locale di proprietà di questo Comune, ubicato in via Annunziata n°2, per l'anno 2016 passa dall'attuale € 47,98 a € 48,16 per un importo annuo complessivo di € 578,00;

RITENUTO dover procedere all'approvazione dell'adeguamento del canone d'affitto dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via Annunziata n°2;

VISTA la determina del Commissario Straordinario n°9 del 29.09.2015 con la quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali di cui all'art. 51 c. 3 L 142/90 ai sensi della L.R. 23/98, per l'area Tecnica;

Con i poteri che la legge gli conferisce:

D E T E R M I N A

1) Approvare l'aggiornamento del canone di locazione, nei confronti del detentore in affitto del locale di proprietà comunale sito in questa via Annunziata n°2, adibito a pescheria, che per l'anno 2016 sarà di € 48,16 mensile così come dalla relazione del Responsabile del 3° Servizio Tecnico;

2) Demandare al Responsabile del Servizio di predisporre apposita comunicazione da notificare al locatario del locale in questione;

3) Resta salva l'osservanza di tutte le altre norme riportate nel contratto d'affitto a suo tempo stipulato per l'affitto dei locali di che trattasi.

**IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
F.to MICHELANGELO MANTEGNA**