



Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)
Via Conte Ruggero 14 – 94010 Calascibetta
www.comunecalascibetta.gov.it

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 18 del 23-01-2017

OGGETTO **APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE LOCAZIONE PER L'ANNO 2017, DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN VIA ANNUNZIATA N°2 (PESCHERIA).**

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista la proposta numero 7 del 20-01-2017

VISTO l'art.4 comma 4° del contratto d'affitto, stipulato tra questo Comune ed il l'affittuario del locale comunale adibito a pescheria, che prevede che ogni anno venga aggiornato il canone d'affitto, nella misura del 75% delle variazioni Istat;

VISTA la relazione del responsabile del servizio datata 12.01.2017 prot.INT.07, dalla quale si evince che il canone d'affitto per il locale di proprietà di questo Comune, ubicato in via Annunziata n°2, per l'anno 2017 passa dall'attuale € 48,16 a € **48,24** per un importo annuo complessivo di € **579,00**;

RITENUTO dover procedere all'approvazione dell'adeguamento del canone d'affitto dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via Annunziata n°2;

VISTA la Determina Sindacale n°2/2017 con la quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali di cui all'art. 51 c. 3 L 142/90 ai sensi della L.R. 23/98, per l'area Tecnica;

Con i poteri che la legge gli conferisce:

D E T E R M I N A

1) Approvare l'aggiornamento del canone d'affitto, nei confronti del detentore in affitto del locale di proprietà comunale sito in questa via Annunziata n°2, adibito a pescheria, che per l'anno 2017 sarà di € **48,24 mensile** così come dalla relazione del Responsabile del 3° Servizio Tecnico;

2) Demandare al Responsabile del Servizio di predisporre apposita comunicazione da notificare al locatario del locale in questione;

3) Resta salva l'osservanza di tutte le altre norme riportate nel contratto d'affitto a suo tempo stipulato per l'affitto dei locali diche trattasi.

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
F.to MICHELANGELO MANTEGNA