



Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)

Via Conte Ruggero 14 – 94010 Calascibetta

www.comunecalascibetta.gov.it

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALEN. 16 del 23-01-2017

**OGGETTO APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE DI LOCAZIONE PER
L'ANNO 2017, DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN VIA
MADDALENA II° SEDE DEL POLIAMBULATORIO.**

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista la proposta numero 5 del 20-01-2017

VISTO l'art.5 del contratto di locazione, stipulato tra questo Comune ed il legale rappresentante dell'Azienda USL 4, dei locali di proprietà comunale sede del Poliambulatorio, che prevede che il canone di locazione venga aggiornato ed adeguato a richiesta del locatore, nella misura del 75% delle variazioni Istat;

VISTA la relazione fatta da responsabile del servizio del 12.01.2017 prot.INT. 08, dal quale si evince che il canone d'affitto per i locali di proprietà di questo Comune, ubicati in via Maddalena II° sede del Poliambulatorio, passa dall'attuale € 759,058 a € **759,62 mensile**, per un importo annuo complessivo di € **9.115,00**;

RITENUTO dover procedere all'approvazione dell'adeguamento del canone d'affitto dei locali di proprietà comunale ubicati in via Maddalena II° sede del Poliambulatorio;

VISTA la Determina Sindacale n.2/2017 con la quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali di cui all'art. 51 c. 3 L 142/90 ai sensi della L.R. 23/98, per l'area Tecnica;

Con i poteri che la legge gli conferisce:

D E T E R M I N A

1) Di approvare l'aggiornamento del canone di locazione, nei confronti del detentore in affitto dei locali di proprietà comunale siti in questa via Maddalena II° sede del Poliambulatorio, che per l'anno **2017** sarà di € **759,62 mensile** così come dalla relazione del Responsabile del 3° Servizio Tecnico;

2) Demandare al Responsabile del Servizio di predisporre apposita comunicazione da notificare al legale rappresentante dell'Azienda USL 4;

3) Resta salva l'osservanza di tutte le altre norme riportate nel contratto d'affitto a suo tempo stipulato per l'affitto dei locali di che trattasi

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
F.to MICHELANGELO MANTEGNA