



Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)
Via Conte Ruggero 14 – 94010 Calascibetta
www.comunecalascibetta.gov.it

AREA TECNICA

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 17 del 23-01-2017

OGGETTO

APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CANONE LOCAZIONE PER L'ANNO 2017, DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN VIA CONTE RUGGERO N°16-18-20, SEDE DEL "CIRCOLO UNIONE DI CULTURA

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista la proposta numero 6 del 20-01-2017

VISTO l'art.4 comma 4° del contratto d'affitto, stipulato tra questo Comune ed il Presidente e Legale rappresentante del Circolo Unione di Cultura, dei locali comunali siti in via Conte Ruggero n°16-18-20, sede del "Circolo Unione di Cultura", che prevede che ogni anno venga aggiornato il canone d'affitto, nella misura del 75% delle variazioni Istat;

VISTA la relazione del responsabile del servizio datata 12.01.2017, Prot.INT.06, dal quale si evince che il canone d'affitto per il locale di proprietà di questo Comune, ubicato in via Conte Ruggero n°16-18-20, per l'anno 2017 passa dall'attuale € 195,78 a € **195,92 mensile**, per un importo annuo complessivo di € **2.351,00**;

RITENUTO dover procedere all'approvazione dell'adeguamento del canone d'affitto dell'immobile di proprietà comunale ubicato in via Conte Ruggero n°16-18-20;

VISTA la Determina Sindacale n°2/2017 con la quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali di cui all'art. 51 c. 3 L 142/90 ai sensi della L.R. 23/98, per l'area Tecnica;

Con i poteri che la legge gli conferisce:

D E T E R M I N A

1) Approvare l'aggiornamento del canone d'affitto, nei confronti del detentore in affitto dei locali di proprietà comunale sito in questa via Conte Ruggero n°16-18-20, sede del "Circolo Unione di Cultura", che per **l'anno 2017 sarà di € 195,92 mensile** così come dalla relazione del Responsabile del 3° Servizio Tecnico;

2) Demandare al Responsabile del Servizio di predisporre apposita comunicazione da notificare al Presidente e Legale rappresentante del "Circolo Unione di Cultura";

3) Resta salva l'osservanza di tutte le altre norme riportate nel contratto d'affitto a suo tempo stipulato per l'affitto dei locali di che trattasi.

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
F.to MICHELANGELO MANTEGNA