AVVISO
SALDO IMU 2022

SCADENZA DI PAGAMENTO E ALIQUOTE

Le aliquote e le detrazioni per l'anno 2022 sono quelle stabilite con delibera di Consiglio comunale n.47 del 25/09/2020

SALDO IMU	TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTE
16/12/22	ALTRI FABBRICATI	0.80%
	AREE FABBRICABILI	

- Non è dovuta alcuna imposta per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

- Limitatamente all'anno 2022 per i pensionati residenti all'estero l'IMU è ridotta al 37,5% relativamente ad una sola **unità immobiliare ad uso abitativo**, non locata o non data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia (legge di bilancio 2022).

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il versamento deve essere effettuato, utilizzando il **modello F24**, presso gli sportelli di qualunque agente della riscossione o banca convenzionata e presso gli uffici postali.

Il CODICE CATASTALE del comune da indicare nel modello F24 per il **Comune di Calascibetta è B381**

CODICE TRIBUTO DESCRIZIONE
3916 IMU – imposta municipale propria per le aree fabbricabili – Comune
3918 IMU – imposta municipale propria per altri fabbricati – Comune

CALCOLO IMU

Il Comune non provvederà ad inviare modelli di pagamento. I contribuenti possono avvalersi dei centri di Assistenza Fiscale (CAF).

E' possibile provvedere al calcolo del dovuto anche tramite il sito web del Comune (www.comune.calascibetta.en.it) sezione "CALCOLO IMU" e stampare il modello F24 per il versamento.

Il Responsabile del Servizio
Beatrice Bruno

COMUNE DI CALASCIBETTA • SERVIZIO TRIBUTI •

Il Dirigente dell'Area Economico finanziaria Pubblica Istruzione e politiche sociali
dott. Angelo Di Dio