Bando di gara
Direttiva 2014/24/UE

COMUNE DI CALASCIBETTA

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 C. 15 DEL D.LGS. 18/04/2016 N.50 DELLA CONCESSIONE PER L'EFFICIENTEMENTO ENERGETICO E PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CALASCIBETTA

Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'art. 1, c. 3 della L.R. 1/2017 la presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto

U.R.E.G.A. Sede di Enna

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA PIATTAFORMA "SITAS E PROCUREMENT
(*art. 36 c. 9, art. 58,* art. 60, art. 95 c.3, art. 179 c3, art. 183 c.15 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii)

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:
- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e s.m.i., di seguito denominato "Codice".
-D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti attive nel periodo transitorio).
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e s.m.i.
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.
-Decreto del Presidente della Regione Sicilia n. 13 del 31 Gennaio 2012.
-Decreto Assessoriale delle Infrastrutture e Mobilità n. 22/GAB del 3 Luglio 2019 e n. 29/GAB del 23 Ottobre 2019.
-Legge 14 giugno 2019 n. 55 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge del 18 aprile 2019, n. 32.
-Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76
-Decreto-legge n. 77 del 31/05/2021.
-Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- D.A. n. 17 del 29/06/2022 (Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022).

Codice Identificativo Gara CIG:	Codice Unico Progetto CUP:
986333163A	**J32E23000110007**

1) **L'appalto:** Ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del *"Codice",* l'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica. Il portale assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al *D.lgs. n.33/2013* (Decreto Trasparenza), come modificato dal *D.lgs. n.97/2016* proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, e ss.mm.ii.

2) **Le offerte:** Gli Operatori Economici dovranno formulare le offerte da trasmettere all'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato *Sitas e-Procurement* di seguito indicato anche quale (Piattaforma Telematica), all'indirizzo ***URL: https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici***, raggiungibili altresì dal sito ***http://www.lavoripubblici.sicilia.it***, entro e non oltre le ore **13:00** del **03/07/2023**;

RICHIESTA DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI
Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel disciplinare di gara.

COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE
Le comunicazioni sono disponibili sul sito *http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici* raggiungibile altresì dal sito *http://www.lavoripubblici.sicilia.it* nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel disciplinare di gara.

REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE
Si rinvia a quanto indicato nel disciplinare di gara.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale della S.A.: ***Comune di Calascibetta (EN) - C.F.:*** 00548090869		
Indirizzo postale della S.A.: Via Roma, 282		
Città: Calascibetta (EN)	*Codice postale: 94010*	*Paese:* ITALIA
Tel. 0935911311	*protocollo@pec.comune.calascibetta.en.it*	
Indirizzo Internet della S.A.: ***https://www.comune.calascibetta.en.it***		

I.2) Comunicazione

I documenti di gara per la presentazione delle offerte e per tutte le notizie relative all'appalto, ai sensi dell'art. 29 c.1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto all'indirizzo:

a http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici, *raggiungibile altresì dal sito*
b http://www.lavoripubblici.sicilia.it

- Ulteriori informazioni sono disponibili presso il sito della Amministrazione aggiudicatrice all'indirizzo sopraindicato.
- Le domande di partecipazione e le offerte vanno inviate in versione elettronica:
- *http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici raggiungibile altresì dal sito*
- *http://www.lavoripubblici.sicilia.it*

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

□– Ministero o qualsiasi altra autorità nazionalità o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale.	□– Organismo di diritto pubblico
□– Agenzia/ufficio nazionale o federale	□– Istituzione/agenzia europea o organizza-zione internazionale
[X]– Autorità regionale o locale	□– Altro: *(specificare)*
□– Agenzia/Ufficio regionale o locale	

[X] –Servizi generali delle amministrazioni pubbliche □– Difesa □– Ordine pubblico e sicurezza □– Ambiente □– Affari economici e finanziari □– Salute	□– Abitazione e assetto territoriale □– Protezione sociale □– Servizi ricreativi, cultura e religione □– Istruzione □– Altro: *(specificare)*

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) ***Descrizione****:*

Affidamento mediante proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 18/04/2016 n.50 della concessione per l'affidamento dell'efficientemente energetico e dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione del comune di Calascibetta

II.1.2) *Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione*

[X] Lavori	□ Forniture	□ Servizi
□ **Esecuzione** **X** Progettazione ed esecuzione □ Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	□ Acquisto □ Leasing □ Noleggio □ Acquisto a riscatto □ Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi n. *Per le categorie di servizi* cfr. l'allegato C1

Luogo principale di esecuzione, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:
Comune di Calascibetta

Codice NUTS: ITG16

II.1.3) *Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)*

[X] L'avviso riguarda un appalto pubblico

□ L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

□ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

II.1.4) ***Breve descrizione dell'appalto:***

Il progetto, a cui è stata data la conformità del RUP ai sensi del comma 2 art. 14 DPR 207/2010, prevede:

- La progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi volti alla riqualificazione e ristrutturazione dell'impianto di pubblica illuminazione comunale.
- I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico a ciò abilitato, nominato e remunerato dal concessionario sotto la vigilanza del concedente.
- I Collaudi, sia in corso d'opera sia finale, sia tecnico funzionale sia amministrativo, saranno eseguiti da collaudatore/i nominati dal concedente, con oneri a carico del concessionario.

Il termine per l'elaborazione e la consegna della progettazione definitiva e di quella esecutiva è stabilito in 90 giorni. La progettazione dovrà redigersi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.50/2016 e del D.P.R. n. 207/2010.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

Oggetto principale	50232110-4 Impianti di pubblica Illuninazione

II.1.6) *Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)*

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): □ sì [**x] NO**

II.1.7) *Lotti*

Questo appalto è suddiviso in lotti □ sì **[X] NO**

Le offerte vanno presentate per

[X] un solo lotto □ uno o più lotti □ tutti i lotti

II.1.8) *Informazioni sulle varianti*
Ammissibilità di varianti [X] SI □ no

II.1.9) Entità dell'appalto

L'importo complessivo dell'intervento relativo ai lavori ammodernamento è pari ad **€ 520.950,00** (cinquecentoventimilanovecentocinquanta/00), come risulta dal quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA		**€ 520.950,00**
DI CUI		
1) PER LAVORI ED OPERE (SOGGETTI A RIBASSO)	€ 518.045,00	
2) PER ONERI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 2.905,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE (3 + 4 +5 + 6 + 7)		**€ 102.572,86**
3) ONERI PER LO STUDIO DI FATTIBILITA' AI SENSI D.M. 17/06/2016	€ 13.456,01	
4) ONERI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA AI SENSI D.M. 17/06/2016	€ 23.853,84	
5) ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA AI SENSI D.M. 17/06/2016 INCLUSO SUPPORTO AL RUP E DIREZIONE LAVORI	€ 52.765,16	
6) COMPENSO INCENTIVO R.U.P. VERIFICA E PREDISP. GARA	€ 2.604,75	
7) SPESE PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA	€ 5.000,00	
8) ONERI PER COLLAUDO AI SENSI D.M. 17/06/2016	€ 4.893,10	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		**€ 623.522,86**

ONERI PER LA PREDISPOSIZIONE PROPOSTA AI SENSI DELL'ART.183 D.LGS.50/16	**€ 13.023,75**	

IVA al 22% sulle competenze di cui al punto B	€ 22.566,03	
IVA al 10% SUI LAVORI di cui al punto A	€ 52.095,00	
IVA COMPLESSIVA DELL'INVESTIMENTO		**€ 74.661,03**
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO (A + B) IVA INCLUSA		**€ 698.183,89**

€ **156.285,00** (Euro centocinquantaseimiladuecentottantacinque/00) per manodopera (art. 23, c. 16 del "Codice").

Le spese per la predisposizione della proposta da parte del Promotore ammontano ad € 13.023,75 (IVA inclusa).

Categorie delle opere

Lavorazioni	*Categoria*	*Classifica*	*Importo lavori (€)*	*%*	*Qualificaz. obbligatoria (Si/No)*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
						Preval.	*Subappaltabile*
Impianti pubblica illuminazione	**OG10**	**III**	€ **520.950,00**	100%	SI	SI	Nei limiti di legge
TOTALE			€ 520.950,00	100%			

II.I.10) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

La durata dell'appalto è di **n. 365** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
Durata concessione in anni: **20** (venti) dalla data di sottoscrizione della concessione.

II.I.11) Revisione prezzi.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) e b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 del predetto articolo.

II.1.12) Modalità di esecuzione

L'elenco dei prezzi unitari e il relativo computo metrico estimativo sono stati redatti sulla base del vigente prezzario regionale approvato con D.A. n.17 Gab del 29/06/2022 aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

- Il finanziamento dei lavori, prestazioni e forniture relativi alla concessione è a totale carico dell'aggiudicatario il quale assumerà il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente l'impianto di illuminazione pubblica.
- Con Determina n. 629 del 05/06/2023 è stato approvato lo schema del Bando di gara e del relativo Disciplinare.

III.2) Condizioni di partecipazione

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Soggetti ammessi a partecipare alla gara:

III.2.1) Secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in forma singola o associata, gli Operatori Economici di cui all'*art. 3, comma 1, lett. p)*, del *"Codice* nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli *artt. 47 e 48 del "Codice",* nello specifico (si rinviano i vincoli specifici nel disciplinare di gara):

III.2.2) I concorrenti che partecipano in **Consorzi Ordinari**, ai sensi dell'*art. 48, comma 7, 1^ periodo* del *"Codice";*

III.2.3) I concorrenti che partecipano in **Raggruppamento Temporaneo**, ai sensi dell'*art. 48, comma 7, 1^ periodo* del "*Codice";*

III.2.4) I **Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro, e Consorzi tra Imprese Artigiane** indicati ai sensi dell'*art. 45, comma 2, lett. b)* del *"Codice";*

III.2.5) I **Consorzi Stabili**, indicati ai sensi dell'*art. 45, comma 2, lett. c)* del *"Codice";*

III.2.6). Le **Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete** di cui *all'art. 45, comma 2 lett. f) del "Codice";*

III.2.7) I **soggetti indicati ai sensi dell'*art. 45 lettera g)*** *del "Codice",* che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del *D. Lgs. 23 luglio 1991 n. 240.*

III.2.8) Gli **Operatori Economici non stabiliti in Italia** che producano la documentazione in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Sato di appartenenza (si applicano gli artt. *83, comma 3, 86 e 90 del "Codice")*.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, dovranno rispettare la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

Soggetti non ammessi a partecipare alla gara:

III.2.9) I soggetti privi dei requisiti previsti dall'*art.80* del *"Codice", nonché i* soggetti non in regola con quanto previsto dal combinato disposto dell'*art. 53, comma 16ter* del *D.lgs. 165/2001* e dell'*art. 21* del *D.lgs. 39/2013.*

Sono comunque **esclusi** dalla gara gli operatori economici che abbiano commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. 4
La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

III. 2.10) <u>Capacità economica, finanziaria</u>:

Fermo restando quanto previsto, in quanto applicabile, dagli art.61, comma 2, e 92 del D.P.R. n.207/2010, e dal DM 10 novembre 2016, i livelli minimi di capacità sono quelli richiesti nelle categorie e classifica adeguate ai lavori da assumere: **OG10 cl. III.**

III. 2.11) <u>Capacità professionale e tecnica</u>: Fermo restando quanto previsto, in quanto applicabile, dagli art.61, comma 2, e 92 del D.P.R. n.207/2010, e dal DM 10 novembre 2016, i livelli minimi di capacità sono quelli richiesti nella categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere: **OG10 cl. III.**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

-Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che comprova, ai sensi dell'*art. 84* del *"Codice"* la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, e dimostrante, per classifiche superiori alla 2^, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi del*l'art. 49* del *"Codice",* si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta.

III. 2.12) GARANZIA PROVVISORIA pari al **2**% dell'importo complessivo dell'appalto. (Si rinvia alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara).

III. 2.13) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC (Si rinvia alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara).

III. 2.14) PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO (Si rinvia alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara).

III. 2.15) CAUZIONE DEL 2.5% dell'importo complessivo dell'appalto (Si rinvia alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara).

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

REQUISITI DEL CONCESSIONARIO *(art. 95 del D.P.R. 207/2010):*

a) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
b) Capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
c) Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
d) Svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

Per "servizi affini" si intendono i servizi di gestione di impianti e/o edifici pubblici da parte di soggetti privati, a seguito dell'esecuzione di interventi, finanziati totalmente / parzialmente dagli stessi soggetti privati.

SEZIONE IV - PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

[X] Aperta	
□ Ristretta	
□ Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
□ Procedura negoziata	Sono già stati alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) □ Si □ No
□ Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
□ Dialogo Competitivo	

IV.2) Criteri di aggiudicazione

In esecuzione della **determina a contrarre n. 629 del 05/06/2023** adottata ai sensi dell'*art. 32, comma 2,* del *"Codice".*
L'aggiudicazionesarà effettuata con il criterio:
[X] *Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai*
□ Criteri indicati di seguito
[X] Criteri indicati nel Disciplinare di gara

IV.3) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:
03/07/2023 Ora locale: **13:00**

IV.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o della domanda di partecipazione: Italiana

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta rimane valida per giorni 180 (centottanta) decorrenti dal termine ultimo fissato per il ricevimento delle offerte. Ai sensi dell*'art. 32, comma 4 del "Codice"* può essere richiesto agli offerenti il differimento di detto termine.

IV.6) Modalità di apertura delle offerte: Data **05/07/2023** **Ore: 09:30** - Luogo*:* **UREGA sede di Enna, Via Pergusina 225 – 94100 Enna**

IV.7) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
T.A.R. competente per territorio.

IV.8) Procedure di ricorso:
le informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi, nel merito sul termine per l'impugnazione del presente bando, sono prescritte dal combinato disposto dagli artt. 119 e successivi del D. lgs n. 104 del 02/07/2010 (c.d. Codice del processo amministrativo).

IV.9) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell*'art. 31* del "*Codice"*: *Arch. Nicolò Mazza.*

IV.10) Responsabile degli Adempimenti di Gara (R.A.G.): *Dott. Cesare Maddalena* - Funzionario Direttivo dell'UREGA Sede di Enna.

IV.11) Informazioni complementari: Indicate nel disciplinare di gara.

Il R.U.P. *Arch. Nicolò Mazza*

Firmato digitalmente da:
mazza nicolò
Firmato il 16/06/2023 10:09
Seriale Certificato: 469729
Valido dal 26/05/2021 al 26/05/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA