



Comune di Calascibetta

(Provincia Regionale di Enna)

Via Conte Ruggero 14 – 94010 – Calascibetta – telefono 0935569111 fax 093533426
www.comunecalascibetta.gov.it

ORIGINALE

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 8 DEL 24-09-2015

OGGETTO

OGGETTO: RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE BENI C.LI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN L. 133/2008 ED APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI ANNO 2015 – PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

Il Commissario Straordinario

Nominato con decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 393/Serv./S.G. del 06/08/2015

Vista la proposta n. 39 del 24-09-2015

Premesso che [art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L. 133/2008 introduce delle disposizioni finalizzate al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni ed Enti locali, a partire da una ricognizione dei beni immobili che non siano strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e per i quali sia possibile dunque valutare una valorizzazione o una eventuale dismissione,

Che a tal fine occorre procedere ad un'attività preliminare di carattere ricognitivo e alla redazione di un elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici dell'Ente,

Che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica.

Che la successiva approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da parte del Consiglio Comunale costituirà eventuale variante allo strumento urbanistico generale.

Che, seppur la norma non preveda una scadenza perentoria per "La ricognizione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare disponibile", la previsione del piano di alienazione quale allegato obbligatorio al bilancio di previsione pone quale scadenza quella dell'approvazione di tale strumento economico di programmazione per il 2015.

Visto l'aggiornamento dell'elenco generale di ricognizione e valutazione dei beni comunali comprendente gli edifici e i terreni predisposto dal Responsabile del Servizio Demanio e Patrimonio e trasmesso per le valutazioni e determinazioni di competenza giusta nota prot. 224 del 23.09.2015;

Esaminati tali elenchi e ritenuto che alcuni immobili ivi inseriti possono essere classificati come patrimonio disponibile confermando in linea di massima il piano di alienazione dell'anno 2015, non essendo per tali aree previsto alcun utilizzo ai fini pubblici, né sono in corso procedure per l'utilizzo a tal fine;

Che la norma in parola prevede che l'adozione dell'atto di proposta sia assunto dall'organo di

Governo dell'Ente è deliberato dal Consiglio Comunale.

Che in Sicilia l'organo di Governo è stato individuato nella figura del Sindaco.

Ritenuto, pertanto, di adottare apposita determinazione che costituisca anche proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale, con la quale nel dare atto della ricognizione si individuino anche gli immobili da inserire nell'elenco dei beni disponibili;

Che per tali immobili non necessita procedere a cambio di destinazione urbanistica;

Visto il vigente Statuto c.le ed il vigente OR.EE.LL. per la Sicilia;

Determina

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate

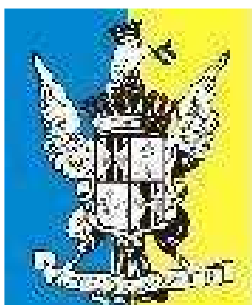
Prendere atto dell'aggiornamento della ricognizione e valutazione beni comunali anno 2015

predisposto dal Servizio Patrimonio, come da specifico elenco che si allega alla presente per farne parte integrante sotto la lettera "A";

Dichiarare che gli immobili inseriti nel prospetto allegato alla presente sotto la lettera "B" possono essere inseriti nel patrimonio disponibile con le destinazioni a fianco riportate;

Dare atto che la presente costituisca proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 58 c.2 del D.L. 112/2008 convertito con la L.133/2008 quale piano di alienazione anno 2015 dell'Ente.

Il Commissario Straordinario
Mario Candore



COMUNE DI CALASCIBETTA
Provincia di Enna
Area Tecnica - Servizio Patrimonio

INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI
AGGIORNAMENTO ANNO 2015

Calascibetta lì 22/09/2015

Il Responsabile del Servizio
arch. Filippa Amaradio

ELENCO IMMOBILI COMUNALI

(art.30 D.Lgs.33/2013)

| N° | Descrizione | Ubicazione | Utilizzo attuale | Fog. | Part. | sub | Fruitore attuale | Valore | Canone dovuto | NOTE |
|----|---------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|------|-------|-------|-------------------------------------|----------------|---------------|--|
| 1 | Palazzo Municipale | C.Ruggero N° 14 | Sede centrale Uffici c.li | 80/B | 254 | 1 | comune | € 1.009,62 | | |
| 2 | Palazzo Municipale | C. Ruggero N°8-10-12 (ex EAS) | Archivio-deposito e locale vuoto | 80/B | 254 | 1/a | comune | € 112.203,96 | | da destinare a fini istituzionali, da gestire direttamente |
| 3 | Palazzo Minicipale | C.Ruggero n 6 | Uff. Sportello Unico | 80/B | 254 | 5 | comune | € 185.136,96 | | |
| 4 | Palazzo Municipale | Dante n°11 (ex Collocamento) | Locale vuoto | 80/B | 254 | 2 | comune | € 168.305,94 | | da destinare a fini sociali, da gestire direttamente o da assegnare a soggetto esterno |
| 5 | Palazzo Municipale | Dante N°13-17-19 | Uff.decerti ficazione | 80/B | 254 | 3 | comune | € 100.983,56 | | |
| 6 | Palazzo Municipale | Dante N°21-23-25 | Ex cinema (auditorium) | 80/B | 254 | 4 | comune | € 478.875,84 | | |
| 7 | Palazzo Municipale | Dante N°29-31 (Falcone - Borsellino) | Lcale vuoto | 80/B | 252 | 2 | comune | € 78.542,77 | | da destinare a fini culturali, sociali e da gestire direttamente |
| 8 | Palazzo Minicipale | Dante N°27 | Locali ammezzati dell'auditorium | 80/B | 254 | 1/b | comune | € 22.440,79 | | |
| 9 | Torre Civica | Dante N°1 (ex VV.UU.) | Locale vuoto | 80/B | 250 | 1*-2* | comune | € 185.136,53 | | da destinare a fini istituzionali e da gestire direttamente |
| 10 | Ufficio Tecnico | Carcere n°1 | Sede uff. tecnico | 80/B | 414 | 2 | comune | € 145.865,15 | | |
| 11 | Palazzo scolastico | P.zza Umberto I n°6 | Scuola elem entare | 80/B | 20 | | Istituto comprensivo | € 2.700.390,00 | | |
| 12 | Villa Comunale | Dante N°2 | Giardino pubblico | 80 | 370 | | pubblico passeggio | € 196.356,93 | | |
| 13 | Villa Comunale | Dante N°3 | Magazzino | 80 | 3423 | | comune | € 15.000,00 | | |
| 14 | Vasche S.Pietro | Piazza S.Pietro | Serbatoi acqua potabile | 80/D | 163 | | gestione ATO Idrico | € 145.865,15 | | |
| 15 | Ex O.M.N.I. | Monastero N°59-61 | Casa di Riposo | 80/B | 365 | | casa di Riposo "Boccone del Povero" | € 201.967,13 | | |
| 16 | Gabinetto Pubblico | Giudea 2 | Orinatori | 80/A | 466 | | servizio pubblico | € 6.731,44 | | |
| 17 | Circolo Unione di Cultura | Conte Ruggero N°16-18-20 | Scopo sociale | 80/B | 255 | | in locazione ad ass.privata | € 202.686,76 | € 2.326,77 | |
| 18 | Museo Combattenti | Conte Ruggero N° 43-45 | Museo combattenti e reduci | 80/B | | 1 | comune | € 94.251,13 | | |
| 19 | Casa del Fanciullo | Maddalena | Scuola media | 77 | 159 | | Istituto comprensivo | € 2.590.170,00 | | |
| N° | Descrizione | Ubicazione | Utilizzo attuale | Fog. | Part. | sub | Fruitore attuale | Valore | Canone dovuto | NOTE |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|------|------|---|----------------------------------|----------------|--------------------|--|
| 20 | C.O.C.+ magazzini | Nazionale N°145 | Magazzini - sede Protezione Civile | 77 | 117 | | comune - uff. protezione civile | € 201.967,13 | | |
| 21 | Campo Sportivo | c.da Pianolunguillo | Calcio- atletica- tennis | 67 | 554 | | comune | € 1.156.958,30 | | |
| 22 | Locali adiacenti chiesa dell'Itria | Monastero | Magazzino | 80/B | 1792 | | comune | € 44.881,58 | | da concedere in locazione |
| 23 | Locale pescheria | Annunziata N°1 p.t. | Pescheria | 80 | 6124 | | in locazione a Micale Santo | € 7.930,83 | € 572,43 | |
| 24 | Scuola | fraz. Cacchiamo | Scuola materna - elementare | 2 | 315 | 1 | Istituto comprensivo | € 157.085,54 | | |
| 25 | Scuola materna Cicirello | Maddalena II° | Scuola materna | 78 | 282 | | Istituto comprensivo | € 504.917,82 | | (Piano seminterrato e terra, ingresso centrale e ala destra: fruitore Istituto Comprensivo) (parte del piano seminterrato ala destra con ingresso autonomo, da destinare a scopi sociali e da assegnare a soggetto/i esterno/i come da planimetria allegata) |
| 26 | 36 alloggi com.li | Maddalena II N°50 | Alloggi. c.li | 77 | 538 | 2-3-4-5-6-7-10-13-14-16 18-19-21-22 23-24-25-32 33-34-35-36 38-40-41-42 44-45-46-47 48-49-51-52 53-54-55-57 58-59-60-61 64-69-73-74 75-76-77-78 79-80-81-82 85-86 | In locazione a privati cittadini | € 1.900.000,00 | € 31.294,52 | |
| 27 | 2 alloggio com.le | Maddalena II n.19 | Alloggio ex I.A.C.P. | 77 | 223 | 4 | in locazione privato cittadino | € 45.090.01 | € 712,48 | |

| N° | Descrizione | Ubicazione | Utilizzo attuale | Fog. | Part. | sub | Fruitore attuale | Valore | Canone dovuto | NOTE |
|----|-------------|------------|------------------|------|-------|-----|------------------|--------|---------------|------|
|----|-------------|------------|------------------|------|-------|-----|------------------|--------|---------------|------|

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|-----------------------------------|---|------------|------------|-----------|---|--------------|-----------------------|---|
| 28 | Ex Albergo | Dante | Biblioteca multimediale c.le - Ass. musicale. | 80/A | 445 444 | 1 | comune- Ass. Antonino Giunta | € 418.836,00 | | piano seminterrato da destinare ad archivio, piano terra bibb. Multimediale c.le- primo piano Ass.ne musicale Antonino Giunta - piano secondo da destinare ad attività turistiche e/o da assegnare a soggetto esterno come da planimetria allegata. |
| 29 | Centro Diurno x anziani | Giudea | Centro diurno anziani e sede VV.UU. Piano terra garage e deposito c.le | da censire | | | comune | € 681.917,82 | | piano primo rispetto a Via Giudea 1° in atto da completare per destinarli a fini sociali. 2° piano rispetto a Via Giudea 1° si conferma l'attuale destinazione: parte Centro Diurno Anziani e parte a sede VV.UU. come da planimetria allegata. |
| 30 | Locali c.li via Madd. | Via Nazionale -Maddalena 1° | Poliambulatorio ASP - magazz./garage vetture c.li P.T. | 77 | 517 | 1-2-3 e 4 | Parte Comune e parte in locazione - ASP | € 504.917,82 | € 10.716,12 | |
| 31 | Vasca via Giudea Alta | Giudea Alta | Serbatoio acqua potabile | | | | comune - in gestione ATO Idrico | € 83.767,20 | | |
| 32 | Vasca sollev. Cacchiamo | fraz. Cacchiamo | Vasca sollevamento acqua | 2 | 422 | | comune - in gestione ATO Idrico | € 16.830,59 | | |
| 33 | Vasca distrib. Cacchiamo | fraz. Cacchiamo | Vasca distribuzione acqua | 1 | 374 | | comune - in gestione ATO Idrico | € 40.392,62 | | |
| 34 | Locale vecchia condotta idrica | territorio di Enna (c.da Bannata) | Opificio | 170 | 15 | | | € 1.000,00 | | |

| ELENCO TERRENI | | | | | | | |
|----------------|-------------------|--------------------------------|--------|---|------------|--|---------------|
| N° | Descrizione | Ubicazione | Foglio | Part. | Superficie | Utilizzo | Valore |
| 1 | Terreno | C.da S. Biagio | 1 | 378-382-384 | 1139 | condotta acquedotto | € 900,000 |
| 2 | Terreno | C.da Prainiera | 5 | 114-91-88-100- 102-105-107-110- 94-97 | 6335 | condotta acquedotto | € 1.650,000 |
| 3 | Terreno | C.da Facchiumello | 43 | 26-27 | 410 | Sorgente acquedotto comunale | € 25.600,000 |
| 4 | Terreno | C.da S.Barbara | 44 | 246-248-251-254- 257-264-262-264- 266 | 2629 | condotta acquedotto | € 1.600,000 |
| 5 | Terreno a pascolo | C.da Malpasso | 45 | 145 | 1250 | incolto | € 360,000 |
| 6 | Terreno a pascolo | C.da Carminello | 46 | 39 | 4500 | incolto | € 4.950,000 |
| 7 | Terreno recintato | C.da Corvo | 51 | 367-370-372-375- 378-381-384-387- 390-393-396 | 2962 | condotta acquedotto | € 25.000,000 |
| 8 | Terreno recintato | C.da Carminello | 54 | 144-174-175-176 | 6240 | pertinenza stradale | € 1.500,000 |
| 9 | Piazzale | C.da Carminello | 56 | 263-265-267-269- 271-273-275-277 | 6900 | discarica dismessa | € 6.700,000 |
| 10 | Terreno a pascolo | C.da Sinatra | 65 | 274 | 650 | pertinenza stradale | € 200,000 |
| 11 | Terreno a pascolo | C.da Buonriposo-Casa di Mastro | 65 | 447 | 5330 | Parco urbano attrezzato | € 31.500,000 |
| 12 | Terreno | C.da S.Michele | 65 | 576-578-580-582- 584-586-588-590- 592-594-596-598- 600-602-604-606- 608-610-612-614- 616-618-620-627 | 3075 | condotta per allontanamento acque meteoriche | € 29.600,000 |
| 13 | Terreno | C.da Buonriposo | 65 | 670 | 813 | Zona Folcloristica | € 741,000 |
| | | | | 203-255-376-461- 467-471 | 9774 | | € 3.453,390 |
| | | | | 473-478-313 | 7428 | | € 2.042,080 |
| 14 | Terreno | C.da S.Michele | 65 | 611-550-692-695- 687-539-700-514 sub4-514sub6 | 2280 | aree lottizzazione Niffeci | € 91.200,000 |
| 15 | Terreno a pascolo | C.da Realmese | 67 | ex 76 | 5860 | Area archeologica | € 2.994,000 |
| 16 | Terreno | C.da Pianolonguillo | 67 | 296 | 53020 | PE3 | € 550.000,000 |

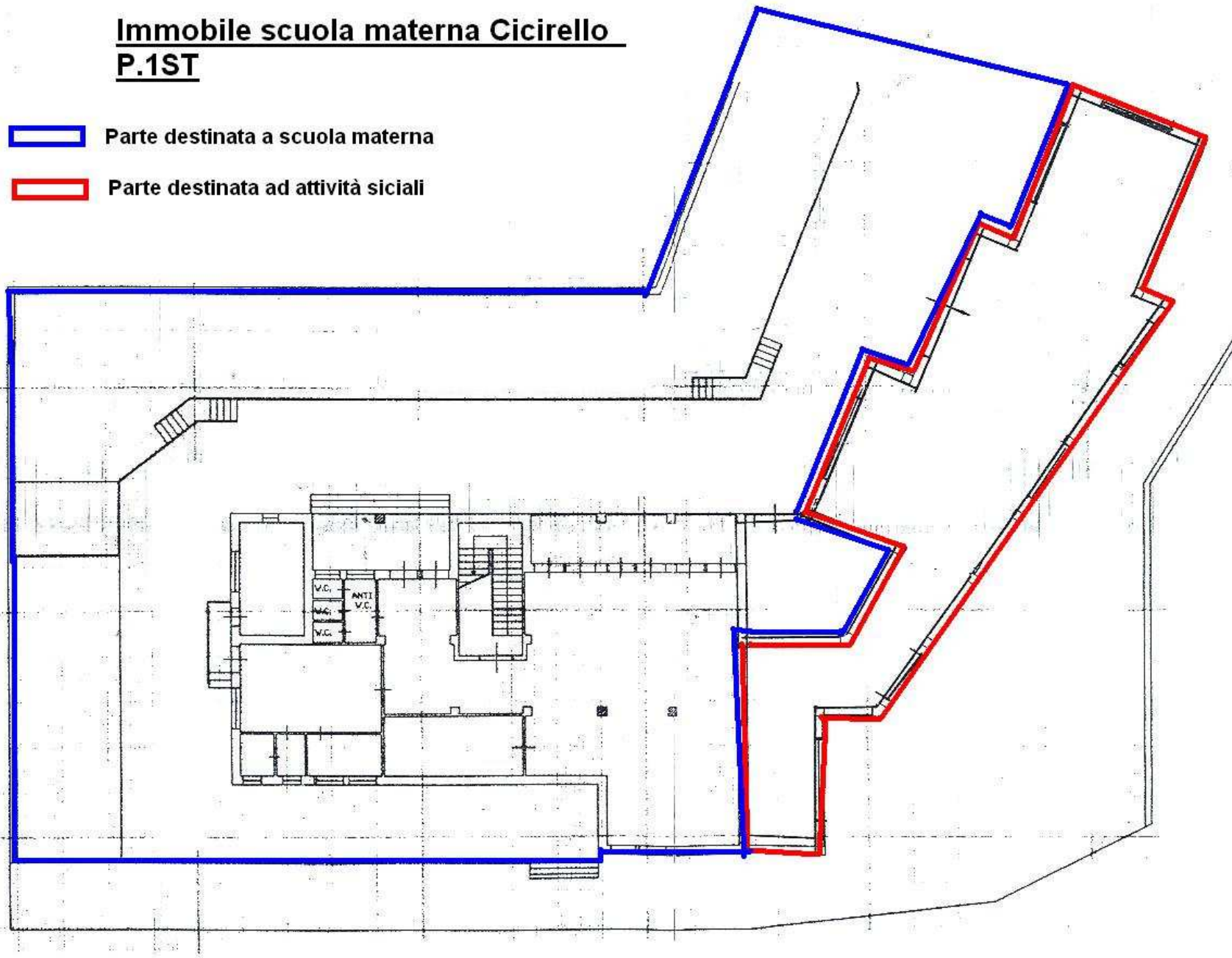
| N° | Descrizione | Ubicazione | Foglio | Part. | Superficie | Utilizzo | Valore |
|----|-------------------|-----------------------------|--------|---|------------|---|---------------|
| 17 | Terreno | C.da Pianolunguillo | 67 | 554 | 30970 | PE3 | € 266.000,000 |
| 18 | Terreno | C.da Pianolunguillo | 67 | 669 | 2350 | Parcheggio campo sportivo | € 130.000,000 |
| 19 | Terreno | C.da S.Michele | 67 | 1484-1488-1486-1490- 1492-1471-1473-1474- 1478-1476-1482-1498- 1502-1500-1502-1504- 1506-1508-1494-153 sub2-1225 sub2-1060 sub8 | 1312 | condotta x allontanamento acque meteoriche | € 13.000,000 |
| 20 | Terreno | C.da S.Nicola | 74 | 51 | 4060 | pertinenza stradale | € 1.500,000 |
| 21 | Terreno | C.da Foresta | 76 | 208 | 1420 | incolto | € 500,000 |
| 22 | Terreno | C.da Carcarella | 76 | 83-84-393-395-397- 399-402-404 | 5743 | Depuratore | € 10.000,000 |
| 23 | Terreno | Via Nazionale-Maddalena | 77 | 145 | 390 | pertinenza stradale | € 1.500,000 |
| 24 | Terreno | Via Maddalena-Cicirello | 77 | 548-551-554- 557-560- 563-566-569-572-575- 578 | 705 | condotta idrica | € 20.100,000 |
| 25 | Terreno | Cda Bianchi-via Maddalena | 77 | 610-483-485-487-200- 382-470-474-471-611- 484-486-488-468-469- 473- | 769 | area PEEP Domus | € 12.000,000 |
| 26 | Terreno | C.da Sotto la Rocca-Bianchi | 79 | 75 | 4300 | incolto | € 1.600,000 |
| 27 | Terreno | Via Giudea | 79 | 198 | 378 | centro diurno anziani | € 41.900,000 |
| 28 | Terreno | Via Giudea | 79 | 453-454 | 442 | verde pubblico | € 49.000,000 |
| 29 | Terreno | C.da Bianchi | 79 | 71-116-117-118 | 9248 | fascia di rispetto cimitero | € 15.800,000 |
| 30 | Terreno | Via Giudea | 79 | 356 | 9 | centro diurno anziani | € 1.000,000 |
| 31 | Terreno a pascolo | C.da Bianchi | 79 | 70-403-411-485-69- 72/AA-72/AB | 9597 | ampliamento cimitero e strada perimetrale | € 25.000,000 |
| 32 | Terreno | Via Giudea | 80 | 38 | 615 | parcheggio | € 70.000,000 |
| 33 | Terreno | Via Giudea | 80 | 2442 | 190 | parcheggio | € 2.200,000 |

| N° | Descrizione | Ubicazione | Foglio | Part. | Superficie | Utilizzo | Valore |
|----|----------------|--------------------------|--------|--------------------|------------|--|--------------|
| 34 | Terreno | Via Longobardi | 80 | 2275 | 19 | spiazzale | € 63.000,000 |
| 35 | Terreno | Via Giudea | 80 | 2566 | 570 | pertinenza di via Giudea | € 4.500,000 |
| 36 | Terreno | C.da Sotto la Rocca | 80 | 2428 | 18 | pertinenza stradale | € 4.200,000 |
| 37 | Terreno | C.da Sotto la Rocca | 80 | 2460 | 200 | zona da rimboschire | € 100,000 |
| 38 | Terreno | C.da Sotto la Rocca | 80 | 2470 | 1190 | zona da rimboschire | € 400,000 |
| 39 | Terreno | C.da Sotto la Rocca | 80 | 2506 | 3780 | zona da rimboschire | € 1.000,000 |
| 40 | Terreno urbano | Via Loreto | 80 | 2507-2508 | 242 | pertinenza stradale | € 28.000,000 |
| 41 | Terreno | Via Fontana-SS290 | 80 | 1340 | 690 | pertinenza stradale | € 100,000 |
| 42 | Terreno | C.da Fontanazza | 80 | 1530 | 840 | pertinenza stradale | € 1.550,000 |
| 43 | Terreno urbano | Via Di Grazia | 80 | 4367sub2 -4370sub1 | 20 | sistemato a piazzetta | € 2.100,000 |
| 44 | Terreno urbano | Via Monastero | 80 | 699 | 410 | area da sistemare a parcheggio | € 8.000,000 |
| 45 | Terreno urbano | Via Monastero | 80 | 1792 | 460 | sistemato a piazzetta | € 8.974,000 |
| 46 | Terreno urbano | C.da Mangiagallo | 82 | 209 | 380 | sistemato a piazzetta | € 150,000 |
| 47 | Terreno urbano | C.da Mangiagallo | 82 | 233 | 320 | sistemato a piazzetta | € 150,000 |
| 48 | Terreno | C.da S. Croce | 82 | 183 | 990 | pertinenza del monumento lapideo delle "Tre Croci" | € 1.250,000 |
| 49 | Terreno urbano | Via S. Matteo-Fontanazza | 83 | 72 | 66 | pertinenza stradale | € 100,000 |
| 50 | Terreno | C.da Buscella | 50 | 36-38 | 6510-8110 | AREE ARCHEOLOGICHE VALLE DEL MORELLO | € 6.907,95 |
| | | | | 80 | 2770 | | € 13.246,88 |
| | | | | 242 | 7166 | | |
| | | | | 79 | 210 | | |
| | | | | 77-78 | 2380-330 | | € 2.673,70 |
| 51 | Terreno urbano | Via Maddalena II° | 77 | 342 | 40 | Pertinenza stradale | € 200,00 |

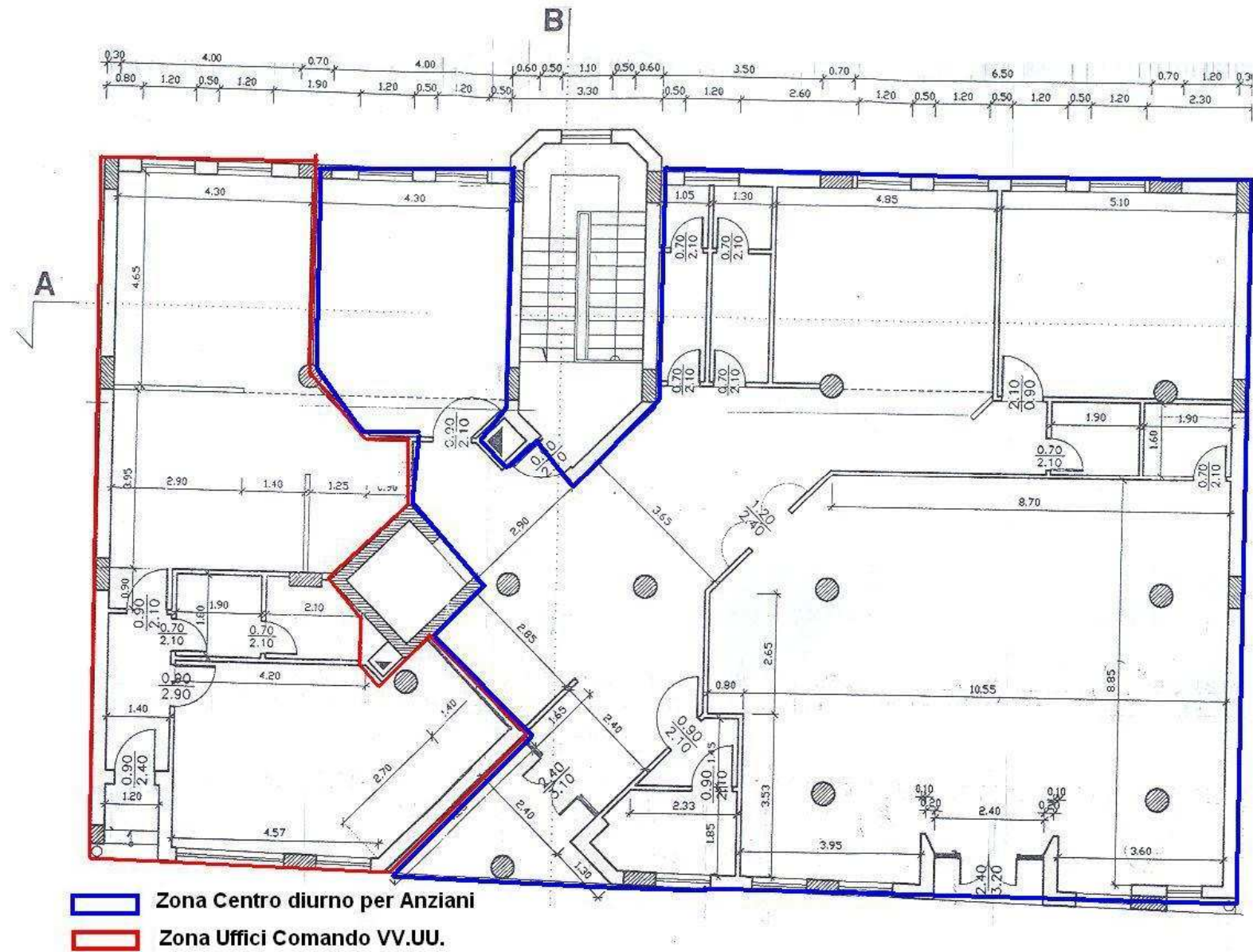
Immobile scuola materna Cicirello
P.1ST

 Parte destinata a scuola materna

 Parte destinata ad attività sociali



Immobile via Giudea





COMUNE DI CALASCIBETTA
Provincia di Enna
Area Tecnica - Servizio Patrimonio

ELENCO DEL PATRIMONIO COMUNALE DISPONIBILE

AGGIORNAMENTO ANNO 2015

Calascibetta lì 22/09/2015

Il Responsabile del Servizio
arch. Filippa Amaradio

Oggetto: Ricognizione e valorizzazione beni c.li anno 2015, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L. 133/2008 - **Allegato “ B ”**

| N° | Descrizione | Ubicazione | Fogl. . | Part . | Destinaz.Urb anistica | Nuova Destinaz.Urbanist ica | Valore attribuito in € | Note |
|----|--|---------------------|------------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|--|
| 1 | Locale vecchia condotta idrica c.da Bannata (Enna) | c.da Bannata | 170 | 15 | Opificio | | 1.000,00 | |
| 2 | Locali adiacenti Chiesa Itria, sotto Piazzetta | v. Monastero | 80B | 179 2 | Deposito | Deposito | 44.881,58 | Solo parte inferiore, perché parte superiore destinata a piazzetta |
| 3 | Terreno | c.da Carminello | 45 | 145 | Zona E | Zona E | 360,00 | Terreno incolto |
| 4 | Terreno | c.da Carminello | 46 | 39 | Zona E | Zona E | 4.950,00 | Terreno incolto |
| 5 | Terreno | c.da Foresta | 76 | 208 | Zona E | Zona E | 500,00 | Terreno incolto |
| 6 | Terreno | c.da Sotto La Rocca | 79 | 75 | Zona E | Zona E | 1.600,00 | Terreno incolto |

| N° | Descrizione | Ubicazione | Fogl. | Part . | Destinaz.Urba nistica | Nuova Destinaz.Urbanist ica | Valore attribuito in € | Note |
|----|-------------|-----------------------|-------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------|
| 1 | Terreno | Via Maddalena I | 77 | 623 | Zona B2 | Zona B2 | € 2.200,00 | * |
| 2 | Terreno | Via Ragusa | 80 | 172 9 | Zona A | Zona A | € 1.000,00 | * |

* Gli immobili individuati nella colonna Note, con l'asterisco ed inseriti nell'atto deliberativo di Giunta Municipale n. 39 del 07.07.2015 sono già stati venduti.

| N° | Descrizione | Ubicazione | Fog. | Part. | sub | Fruitore | Valore | Canone dovuto |
|----|-------------------------------------|------------------------|------|-------|--|----------------------------------|----------------|----------------|
| 1 | n. 24 alloggi com.li | Maddalena II N°50 | 77 | 538 | 2-3-4-5-6-7-8-10-13-14-16-18-19-21-22 23-24-25-32- 33-34-35-36-38. | In locazione a privati cittadini | Come per legge | Come per legge |
| 2 | n. 19 box-garages | Maddalena II N°50 | 77 | 538 | 42 -45-46-47-49-51-53-54-55-57-58-59-61-74-76-78-79-80-82. | In locazione a privati cittadini | € 89.700,00 | Come per legge |
| 3 | n. 9 vani sottoscala | Maddalena II N°50 | 77 | 538 | 48-52-56-60-64-69-73-77-81. | | € 29.040,00 | |
| 4 | n.1 alloggio comunale (ex I.A.C.P.) | Via maddalena II° n.19 | 77 | 223 | 4 | in locazione a privato cittadino | Come per legge | Come per legge |